



****Locale Commerciale in Affitto - Posizione Strategica**** Scopri questo affascinante locale commerciale situato al piano terra di uno stabile ristrutturato, perfetto per dare vita alla tua attività. Con una superficie commerciale di 25 m² e 23 m² calpestabili, offre un ambiente accogliente e funzionale. Le due ampie vetrine garantiscono massima visibilità, mentre i soffitti a crociera aggiungono un tocco di eleganza storica.

La posizione angolare del negozio in una zona di forte passaggio commerciale lo rende ideale per qualsiasi tipo di attività. Inoltre, la valutazione è coerente con le richieste di mercato, assicurandoti un investimento sicuro. Al tuo servizio un team di esperti, tra cui architetto, consulente mutui, geometra e notaio, pronti a supportarti in ogni fase del processo.

Non perdere l'opportunità di stabilire la tua attività in un locale così unico e ben posizionato. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita. La tua nuova avventura commerciale ti aspetta!

classe energetica "F" - IPE = (100,00 kWh/mq anno)

Canone affitto : 650 €

Spese condominiali : 15 €

Ulteriori informazioni : Consultateci

Condition : BUONO STATO

Superficie commerciale : 25 m²

Numero di locali : 2

Numero di bagni : 1

Acqua calda : Autonomo

Indirizzo :

VIA DEI VOLSCI,
00185 ROMA CENTRO

http://www.immobiliaregallia.it/web/index.php?view=properties&id=1460%3Asan-lorenzo-due-ve-trine-angolare&option=com_jea&Itemid=5